

## WYKAZ nr 10/2024

Burmistrz Ińska działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty – czynsz za dzierżawę (kwota netto)	Terminy wnoszenia opłat. Zasady aktualizacji opłat
1.	Ińsko Aleja Spercowa obręb I miasta Ińsko działka nr 372/2 o powierzchni 3,4651 ha Numer księgi wieczystej- SZ1T/00092298/9 Symbol użytku działki: RV, RVLz, LZV, Ls, Lz, dr	44 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana tarasem	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XIV/90/2011 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 27 października 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ińsko obręb I i II (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r., poz.742) działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 17 US, Ut – „Teren zabudowy usługowej turystyki, teren sportu i rekreacji (plaża miejska)”. <b>Zagospodarowanie:</b> Pod prowadzenie działalności gospodarczej.	Dzierżawa do dnia 31.05.2025 r.	Miesięczny czynsz za dzierżawę wynosi 8,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntu plus obowiązujący podatek VAT.	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny do 30-go dnia każdego miesiąca*

\* Waloryzacja na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, zgodnie z obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poczynszy od 1 stycznia 2025 roku.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy i Miasta w Ińsku, ul. Bohaterów Warszawy 38 – pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem 91 5621 018.

Wywieszono dnia 24 września 2024 roku na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Ińsku oraz zamieszczono na stronie internetowej [www.bip.insko.pl](http://www.bip.insko.pl) na okres 21 dni do dnia 15 października 2024 roku włącznie.

Zdjęto dnia .....

BURMISTRZ IŃSKA

Ewa Szkołut