

WYKAZ nr 11/2024

Burmistrz Ińska działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/użyczenia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty – czynsz za dzierżawę (kwota netto)	Terminy wnoszenia opłat. Zasady aktualizacji opłat
1.	<b>Ińsko ul. Zielona</b> obręb II miasta Ińsko działka nr 103 o powierzchni: 0,4119 ha Numer księgi wieczystej – Brak Symbol użytku działki: RIVB, RV, S-RV	<b>4.119 m<sup>2</sup></b>	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XIV/90/2011 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 27 października 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ińsko obręb I i II (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r., poz. 742) działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 143 MN – „Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”  Zagospodarowanie: Cele rolne – lokalizacja pasieki	Dzierżawa do dnia 20 października 2027 roku.	Roczny czynsz za dzierżawę 0,13 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntu plus obowiązujący podatek VAT.	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku trwania umowy* W 2024 roku czynsz płatny do 31 grudnia*
2.	<b>Ińsko ul. Zielona</b> Obręb II miasta Ińsko działka nr 99/2 o powierzchni 0,5563 ha Numer księgi wieczystej – Brak Symbol użytku działki: RV	<b>5.563 m<sup>2</sup></b>	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XIV/90/2011 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 27 października 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ińsko obręb I i II (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r., poz. 742) działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 143 MN – „Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” oraz 5aKDW – „Tereny ulic wewnętrznych”  Zagospodarowanie: Cele rolne – lokalizacja pasieki	Dzierżawa do dnia 20 października 2027 roku.	Roczny czynsz za dzierżawę 0,13 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntu plus obowiązujący podatek VAT.	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku trwania umowy* W 2024 roku czynsz płatny do 31 grudnia*

3.	<b>Ciennik 28</b> Obręb Ciennik gmina Ińsko działka nr 370/1 o powierzchni 0,0232 ha Numer księgi wieczystej – SZ1T/00114811/3 Symbol użytku działki: Bi	<b>249,52 m<sup>2</sup></b>	Nieruchomość zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Ińsko teren posiada zapis: „ Tereny zabudowy zagrodowej o małej intensywności”  Zagospodarowanie: użyczenie na siedzibę miejscowego KGW	Użyczenie na czas nieokreślony	Nie dotyczy	Nie dotyczy
----	---	-----------------------------	---	--	-----------------------------------	-------------	-------------

\*Waloryzacja na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, zgodnie z obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poczynszy od dnia 1 stycznia 2025 roku.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy i Miasta w Ińsku, ul. Bohaterów Warszawy 38 – pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem telefonu 91 5621 018.

Wywieszono dnia 27 września 2024 roku na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Ińsku oraz zamieszczono na stronie internetowej [www.bip.insko.pl](http://www.bip.insko.pl) na okres 21 dni do dnia 18 października włącznie.

Zdjęto dnia .....

BURMISTRZ IŃSKA

Ewa Szkołut