

Burmistrz Ińska działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Oznaczenie wg danych ewidencyjnych oraz księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości – zapisy w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy
					Cena za lokal, pomieszczenia przynależne oraz udział w gruncie po zastosowaniu bonifikaty
1	2	3	4	5	6
2.	Ińsko, ul. Osiedle 15/4 obręb II miasta Ińsko działka nr 308/1 o pow. 0,1126 ha zapisana w KW SZ1T/00118087/6 udział 1921/10.000 części w nieruchomości wspólnej i gruncie	49,30 m ²	Lokal mieszkalny usytuowany jest w skrajnej części budynku mieszkalnego. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, korytarz. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 49,30 m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 9,00 m ² . Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XIV/90/2011 Rady Miejskiej w Ińsku z dnia 27 października 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ińsko obręb I i II (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r., poz. 742) działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 59MN- „Teren zabudowy mieszkaniowej”	85.850,00 zł 4.292,50 zł (po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 95%)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, stosownie do art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **10 stycznia 2025 włącznie**.

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy i Miasta w Ińsku, ul. Bohaterów Warszawy 38 – pokój nr 16 lub telefonicznie pod numerem 91 5621 018.

Wywieszono dnia **29 listopada 2024** roku na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Ińsku oraz zamieszczono na stronie internetowej www.bip.insko.pl na okres 21 dni do dnia **20 grudnia 2024** roku włącznie.

Zdjęto dnia

BURMISTRZ IŃSKA
Ewa Szkołut