

WYKAZ UWAG
ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY IŃSKO W TRAKCIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez burmistrza	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
1	10.04.2026 r.	nr 1	działka nr ewid.242 i 243 obręb Storkowo	TAK	
2	10.04.2026 r.	nr 2	działka nr ewid.113/12 obręb Wierzchucice	TAK	
3	10.04.2026 r.	nr 3	działka nr ewid.335/51 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
4	10.04.2026 r.	nr 4	działka nr ewid.335/39 i 335/50 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową

					zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
5	9.04.2026 r.	nr 5	działka nr ewid.687/1obręb Ciemnik	NIE	przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie
6	14.04.2026 r.	nr 6	działka nr ewid.335/53 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
7	14.04.2026 r.	nr 7	działki nr ewid.: 156,158 obręb Linówko działki nr ewid.: 556/1, 548, 540/1, 570/14, 570/9, 564/7, 562, 558/1 obręb Ciemnik	NIE	przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie
8	14.04.2026 r.	nr 8	działka nr ewid.335/51 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia

					wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
9	14.04.2026 r.	nr 9	działka nr ewid.335/39 i 335/50 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
10	14.04.2026 r.	nr 10	działka nr ewid.114 obręb Ciemnik	NIE	przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie
11	16.04.2026 r.	nr 11	działka nr ewid.: 326 obręb Ciemnik	TAK	
12	17.04.2026 r.	nr 12	działki nr ewid. od 335/1 do 335/124 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
13	18.04.2026 r.	nr 13	działki nr ewid. od 335/53 i 335/57 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich

					mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
14	22.04.2026 r.	nr 14	działka nr ewid.30/5 obręb Miałka	NIE	przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie
15	22.04.2026 r.	nr 15	działki nr ewid. 80/6, 80/7, 80/8, 80/5, 81, 82, 83, 83, 84, 85/2, 86, 87/1, 28/1, 102/1, 92, 91/1, 89/1, 88/3 obręb Ścienne	NIE	brak uzgodnienia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie - postanowienie znak WPS.610.112.2025.MP z dnia 15 czerwca 2026 r.
16	22.04.2026 r.	nr 16	działki nr ewid. 86, 87/1 i 102/1 obręb Ścienne	NIE	brak uzgodnienia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie - postanowienie znak WPS.610.112.2025.MP z dnia 15 czerwca 2026 r.
17	23.04.2026 r.	nr 17	działki nr ewid. 417/1 obręb Storkowo	NIE	brak uzgodnienia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie - postanowienie znak WPS.610.112.2025.MP z dnia 15 czerwca 2026 r.
18	24.04.2026 r.	nr 13	działka nr ewid.335/39 i 335/50 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego

					powyżej
19	24.04.2026 r.	nr 19	działka nr ewid.335/51 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
20	24.04.2026 r.	nr 20	działka nr ewid.499/2 obręb 1 miasta Ińsko	TAK	
21	24.04.2026 r.	nr 21	działka nr ewid.: 765 i 767/2 obręb Ciemnik	TAK	
22	24.04.2026 r.	nr 22	działka nr ewid.: 765 i 767/2 obręb Ciemnik	TAK	
23	27.04.2026 r.	nr 23	działka nr ewid.335/71 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
24	27.04.2026 r.	nr 24	działka nr ewid.335/18 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej

					zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
25	24.04.2026 r.	nr 25	działki nr ewid.: 156,158 obręb Linówko działki nr ewid.: 556/1, 548, 540/1, 570/14, 570/9, 564/7, 562, 558/1 obręb Ciemnik	NIE	przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie
26	28.04.2026 r.	nr 26	działka nr ewid.335/38 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
27	28.04.2026 r.	nr 27	działka nr ewid.417/73 obręb Storkowo	TAK	
28	29.04.2026 r.	nr 28	działka nr ewid.417/73 obręb Storkowo	TAK	
29	29.04.2026 r.	nr 29	działka nr ewid.417/73 obręb Storkowo	TAK	

30	29.04.2026 r.	nr 30	działka nr ewid.335/84 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
31	29.04.2026 r.	nr 31	działki nr ewid.: 727, 728, 729, 725, 723, 724, 726, 727, 728, 729 obręb Ciemnik, działka nr ewid.: 284/4 obręb Storkowo	NIE	brak zgodności z polityką przestrzenną gminy dotyczącą kopalni odkrywkowych na terenie gminy, udokumentowane złoża objęte ochroną w strefie SO
			działka nr ewid.: 725 obręb Storkowo	NIE	wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym
			działki nr ewid.: 206/2, 206/1, 205/1, 204/1, 93/4, 94, 95, 96, 97, 98, 207/1, 100, 296/3, 99/2 obręb Storkowo oraz dla złoża Studnica z działkami przyległymi	NIE	brak zgodności z polityką przestrzenną gminy dotyczącą kopalni odkrywkowych na terenie gminy, udokumentowane złoża objęte ochroną w strefie SO
			działki nr ewid.: 88/2, 89, 90, 91/1, 99/1, 93/1, 93/3, 101, 200, 201 i 233 obręb Storkowo	NIE	wg. danych Państwowego Instytutu Geologicznego na terenie działek wskazane są udokumentowane złoża kruszyw oraz teren i obszar górniczy - wyznaczona strefa górnictwa SG uwzględnia aktualne uwarunkowania

			działki nr ewid.: 719, 720/2, 716 i 715 obręb Ciemnik	NIE	brak uzgodnienia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie - postanowienie znak WPS.610.112.2025.MP z dnia 15 czerwca 2026 r.
			działka nr ewid.: 747 obręb Ciemnik	NIE	brak uzgodnienia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie - postanowieni znak WPS.610.112.2025.MP z dnia 15 czerwca 2026 r.
			Dla strefy 1SG rozszerzenie profili dodatkowych o wszystkie możliwe	TAK	
			Dla stref SG zwiększenie maks. Udziału powierzchni zabudowy do 60%, nadziemna intensywność zabudowy do 1,2, wysokość zabudowy do 25 m zmniejszenie do 20% udziału powierzchni biologicznie czynnej	TAK	
32	30.04.2026 r.	nr 32	działka nr ewid.394/8 i 394/10 obręb Ciemnik	NIE	przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie
33	30.04.2026 r.	nr 33	działka nr ewid.413/19 obręb Ścienne	TAK	
34	30.04.2026 r.	nr 34	działka nr ewid.98/2, 98/3, 98/4 obręb Granica	TAK	
35	30.04.2026 r.	nr 35	działki od nr ewid.: od 752/11 do 752/39 obręb Ciemnik	TAK	
36	04.05.2026 r.	nr 36	działka nr ewid.335/114 obręb Storkowo	NIE	zabudowę rekreacji indywidualnej można wskazać jedynie w strefie SJ z odpowiednim profilem dodatkowym dla istniejącej zabudowy tj. zabudowy ujawnionej w bazach danych o jakich mowa w § 1 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, wyznaczenie nowej strefy SJ (w przypadku braku ujawnienia budynków nie jest to możliwe z uwagi na

					przekroczenie wyliczonego zapotrzebowania na nową zabudowę (ZAP) w gminie, wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy nie jest możliwe z uwagi na brak spełnienia wymagań przepisów § 1 ust. 1 rozporządzenia przywołanego powyżej
--	--	--	--	--	---

Załączniki:

- uwagi wymienione w wykazie

.....
(podpis burmistrza)