**Druk nr 6**

***Projekt***

**UCHWAŁA NR ../.../2026**
**RADY MIEJSKIEJ W IŃSKU**

z dnia 5 listopada 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ińska na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie II miasta Ińsko, działki o numerze geodezyjnym 103, stanowiącej własność Gminy Ińsko, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie nie prowadzi księgi wieczystej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ińska.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Gminy
mgr Jarosław Leśkiw

**UZASADNIENIE**

Gmina Ińsko jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie II miasta Ińsko, działki o numerze geodezyjnym 103, o powierzchni 0,4119 ha, dla której nie jest prowadzona księga wieczysta. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ińsko, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Ińsku Nr XIV/90/2011 z dnia 27 października 2011 roku *w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ińsko obręb I i obręb II* (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 11 lutego 2016 r., poz. 742), działka o numerze geodezyjnym 103, położona w obrębie II miasta Ińsko, zgodnie z ww. planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie o następującym przeznaczeniu: 143MN – *„Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej".*

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) *„(...) zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddanie w trwały zarząd (...)".*

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości spowoduje dochód do budżetu Gminy Ińsko, a więc zasadne jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na zbycie nieruchomości.

Projekt uchwały w ww. sprawie wniesiony został pod obrady z inicjatywy Burmistrza Ińska.




Projekt uchwały sporządziła: Patrycja Zimnicka