

Wywieszono na tablicy informacyjnej oraz zamieszczono na stronie internetowej urzędu – www.bip.inski.pl
w dniu 19 stycznia 2022 roku

Zdjęto z tablicy informacyjnej:

WYKAZ nr 01/2022

nieruchomości stanowiących własność Gminy Ińsko
przeznaczonych do dzierżawy i najmu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty – czynsz za dzierżawę (kwota netto)	Terminy wnoszenia opłat. Zasady aktualizacji opłat
1.	Obręb Ciemnik gmina Ińsko Miejscowość: Ińsko działka numer geodezyjny 625/3 Księga wieczysta: brak	3.160 m ²	Symbol użytków działki w ewidencji gruntów: R1Va, S-IVa	Działka położona na terenie dla której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zagospodarowanie: Pod uprawę warzyw, kwiatów	Dzierżawa do dnia 30 grudnia 2022 r	Miesięczny czynsz za dzierżawę 0,02 zł za 1 m ² powierzchni gruntu plus obowiązujący podatek VAT. Miesięczny czynsz za dzierżawę: 63,20 zł	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny do 30 dnia każdego miesiąca*
2.	Ińsko obręb I Aleja Stoneczna działka numer geodezyjny 373/2 o powierzchni 6.3572 ha Numer księgi wieczystej – BRAK	400 m ²	Symbol użytku działki: Bi, dr, Lz	Działka położona na terenie dla której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zagospodarowanie: Pod prowadzenie działalności gospodarczej	Dzierżawa do dnia 30 marca 2025 r.	Miesięczny czynsz za dzierżawę 3,00 zł za 1 m ² powierzchni gruntu plus obowiązujący podatek VAT. Miesięczny czynsz za dzierżawę: 1.200,00 zł	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny do 30 dnia każdego miesiąca*

* Walooryzacja na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, zgodnie z obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
począwszy od 1 stycznia 2023 roku

Lp.	Znaczenie nieruchomości wg ewidencji oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do najmu.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty – czynsz za najem (kwota netto)	Terminy wnoszenia opłat. Zasady aktualizacji opłat
1.	Ścienne 57B/10 Lokal użytkowy zlokalizowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, położonym na działce numer geodezyjny 428, o powierzchni 1.943 m ² . Brak księgi wieczystej lokalowej.	57,40 m²	Lokal użytkowy składa się z: sali sprzedaży, dwóch korytarzy, pom. gospodarczego, magazynu oraz WC. Wyposażony w instalację elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zagospodarowanie: działalność handlowo-usługowa	Najem do dnia 31 stycznia 2025 roku.	Miesięczny czynsz za najem wynosi 10,00 zł za 1 m ² powierzchni pomieszczeń plus obowiązujący podatek VAT. Miesięczny czynsz za najem: 574,00 zł	Czynsz z tytułu najmu płatny do 30-go dnia każdego miesiąca.*
2.	Ińsko obręb I ul. Młynarska 18 Przyziemie budynku „Hangaru” działka numer geodezyjny 190/12 Numer księgi wieczystej – SZ1T/00113166/9	211,42 m²	Przyziemie budynku „Hangaru”- pomieszczenia służące do prowadzenia działalności edukacyjno-szkoleniowej	Działka położona na terenie dla której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zagospodarowanie: Najem pomieszczeń pod działalność edukacyjno-szkoleniową (dla dotychczasowego najemcy-kontynuacja umowy)	Najem do dnia 9 lutego 2032 roku.	Miesięczny czynsz za najem wynosi 10,00 zł za 1 m ² powierzchni pomieszczeń plus obowiązujący podatek VAT. Miesięczny czynsz za najem: 2.114,20 zł	Czynsz z tytułu najmu płatny do 30-go dnia każdego miesiąca.*

* Walozyzacja na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, zgodnie z obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poczynszy od 1 stycznia 2023 roku

Z up. Burmistrza
mgr Jarosław Leskiw
Sekretarz Gminy

Opis